

Budget 2025 Brf London 8 - preliminär

FÖRENINGENS INTÄKTER	Budget 2025	Budget 2024	Utfall 2024
Hyror	144 780	138 300	138 300
Årsavgifter	1 205 280	964 500	964 500
Andrahandsupplåtelseavgifter	41 600	51 570	40 110
El	150 000	170 000	135 000
Räntor / utdelningar / inlösen	40 000	85 000	91 414
Skatteåterbäring	65 000	55 000	67 081
SUMMA INTÄKTER	1 646 660	1 464 370	1 436 405

FÖRENINGENS KOSTNADER

Driftkostnader

Värme	480 000	475 000	481 303
El	250 000	325 000	206 750
Vatten och avlopp	105 000	110 000	105 521
Trädgårdskötsel	60 000	60 000	90 160
Fastighetsskötsel	70 000	75 000	59 321
Fastighetsstädning	80 000	80 000	79 438
Sopor och återvinning	75 000	80 000	92 284
KabelTV inkl. tele	20 000	35 000	10 852
Bredband	65 000	65 000	65 536
Hissar	35 000	30 000	102 453
Försäkring	50 000	50 000	47 098
Automatiserat brand- och röklarm	35 000	35 000	31 122
SUMMA DRIFTSKOSTNADER	1 325 000	1 420 000	1 371 838

ÖVRIGA KOSTNADER

Revision	25 000	25 000	26 125
Bokföring/Redovisning	60 000	57 000	58 847
Personalkostnader	85 000	75 000	91 000
Skatt och avgifter	120 000	120 000	155 000
Övrigt*	200 000	200 000	340 000
SUMMA ÖVRIGA KOSTNADER	490 000	477 000	670 972

* Utfall består av diverse mindre poster

ANDRA KOSTNADER

	Budget 2025	Budget 2024	Utfall 2024
Projekt 2024/25			
Byte elmätare	0	200 000	200 000
Översyn balkonger	1500000		
OVK	40000		
SUMMA BUDGETERADE PROJEKTKOSTNADER	1540000	200000	200 000